

Извещение об аукционе с открытой формой подачи предложений о цене по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков на 21.02.2024

 Печать

Извещение

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка на основании распоряжения администрации города Новокузнецка от 31.10.2023 №1892 объявляет о приеме заявок на участие в аукционе с открытой формой подачи предложений о цене по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

№ лота	Наименование объекта	Адрес	Кадастровый номер	Начальный размер арендной платы в год, руб.	Задаток, руб.	Шаг аукциона, руб.
1	Земельный участок для целей, не связанных со строительством, под размещение открытого склада, не являющегося объектом недвижимости, площадью 2051 кв. м	Кемеровская область - Кузбасс, город Новокузнецк, Новоильинский район, проспект Авиаторов, земельный участок №11А	42:30:0603060:3434	236 000	47 200	7 080
2	Земельный участок для целей, не связанных со строительством, под размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, площадью 47947 кв. м	Кемеровская область - Кузбасс, город Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Облепиховая, земельный участок 19А	42:30:0000000:5607	1 369 000	273 800	41 070
3	Земельный участок под проектирование и строительство автомобильной мойки, а также размещение магазинов сопутствующей торговли, площадью 334 кв. м	Кемеровская область, город Новокузнецк, Кузнецкий район, шоссе Кузнецкое, земельный участок №1-А/4	42:30:0104055:597	50 000	10 000	1 500
4	Земельный участок под проектирование и строительство спортивного клуба, площадью 5499 кв. м	Кемеровская область, город Новокузнецк, Центральный район, улица Карьерная, земельный участок №82Б	42:30:0000000:5046	168 000	33 600	5 040

Правообладатель/инициатор/арендодатель проведения аукциона: Комитет градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка. Фактический адрес: 654080, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, р-н Центральный, ул. Франкфурта, д. 9А.

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка. Фактический адрес: 654080, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, р-н Центральный, ул. Кирова, 71.

Условия оформления сделки и оплаты по вышеуказанным участкам:

Срок действия договора аренды: **по лотам №1, №2 – 4 года 11 мес., по лоту №3 – 2 года 6 мес., по лоту №4 – 4 года 10 мес.** Порядок оплаты: арендная плата за первые восемнадцать месяцев действия договора аренды вносится в течение 30 дней с даты подписания Протокола об итогах аукциона. За последующий период действия договора аренды арендная плата вносится ежемесячно равными долями до 10 числа текущего месяца.

Осмотр земельного участка на местности производится претендентами самостоятельно, для этого претендентам предоставляются копия топоосновы, план границ и дополнительные ориентиры. С градостроительными ограничениями и условиями землепользования претенденты могут ознакомиться в документации для аукциона по лоту.

Заявки установленного образца принимаются при условии внесения задатка с **16.01.2024 г. 05.00 (время московское) по 15.02.2024 г. 13.00 (время московское)**. Дата признания претендентов участниками аукциона – **19.02.2024 г.** Торги состоятся **21.02.2024 г. в 6:00 (время московское)**.

Адрес электронной площадки, на которой будет проводиться аукцион в электронной форме: оператором торгов выступает ООО «РТС – тендер». Сайт: www.rts-tender.ru (<http://www.rts-tender.ru>).

Скачать 1: Информация о проведении электронных торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

(/documents/31173/2735095/%D0%98%D0%BD%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F+%D0%BE+%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%007a-337b-b9da-37dbb3ad6040)

[Подробнее](#)